

ОТЧЕТ

управляющей компании ООО "УК "ДВСПК-Авиа"

по договору управления № Д-6 от

перед собственниками многоквартирного жилого дома

Данчука 6

за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Услуга	Начислено всего за 2024г	Оплачено всего за 2024г	Собираемость всего, %
Всего:	1 180 470,08	1 126 187,34	95,40
Тех. обслуживание	634 230,30	617 491,78	97,36
Тех. газ. Оборудование	27 564,24	26 480,51	96,07
Текущий ремонт	332 684,48	304 359,53	91,49
Услуги по управлению МКД	138 969,04	133 505,43	96,07
ХВС СОИ МКД	5 200,77	4 916,49	94,53
ГВС СОИ МКД	17 036,15	16 120,36	94,62
Э/Э СОИ МКД	16 490,63	15 464,04	93,77
Отведение СОИ МКД	8 294,47	7 849,20	94,63

РАСХОДЫ

Данчука 6

за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
1	Жилищные услуги, в т.ч.		
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД		
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	133 505,43
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	26 480,51
	ХВС СОИ МКД	руб.	4 916,49
	ГВС СОИ МКД	руб.	16 120,36
	Э/Э СОИ МКД	руб.	15 464,04
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	7 849,20
	Организация начислений и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	44 484,40
	Санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории	руб.	69 948,10
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание) профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	503 059,28
Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД		руб.	821 827,81
Итого расходов по текущему ремонту		руб.	199 391,55
Итого расходов по МКД		руб.	1 021 219,36